

и. н. с. Д. ПИЧОВИЧ
и. н. с. Г. ГЕРГОВ
Д. ПИЧОВИЧ

и. н. с. Н. ВЪТОВСКИ

ОБЩИНА МЕЗДРА П.К.3100 - МЕЗДРА
Регистрационен индекс и дата
26.00-75/15.02.29



ДО
Г-Н ИВАН АСПАРУХОВ,
КМЕН НА ОБЩ. МЕЗДРА
ул. „Христо Ботев“ № 27,
гр. Мездра, п.к. 3100

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „КАТРИН-КН“ ЕООД, гр. Варна, тел. №
(име, адрес и телефон за контакт)

гр. Варна, п
(седалище)

Пълен пощенски адрес:
45.....

Телефон, факс и електронна поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата- възложител: Албена Константинова Анастасова

Лице за контакти: Албена Константинова Анастасова

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „КАТРИН-КН“ ЕООД има инвестиционно предложение за:

Създаване на овощни насаждения в землището на с. Дърманци, общ. Мездра, обл. Враца, както и извършване на текущ ремонт на съществуваща сграда и монтаж на линия за производство на екологични опаковки в съществуваща промишлена сграда с адрес: гр. Мездра, ул. Роза № 52, разположена в поземлен имот с идентификатор 47714.500.691 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Целта на инвестиционното предложение е създаване на овощни насаждения в землището на с. Дърманци, общ. Мездра, обл. Враца и монтаж и експлоатация на линия за формование на екологични опаковки, за продукцията.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Входяща суровина в процеса са плоскости от фибри от слама или захарно цвекло.

Процесът на формование на биоразградимите опаковки стартира със хидросмилане на тези плоскости. Посредством помпа водната каша се прехвърля в съд с бъркалки, където допълнително се прецизира водното съдържание на сместа. Кашата се изпомпва в съд с готова за употреба смес. Посредством помпа, сместа се подава към формоваща преса, като остатъчната вода се връща в трети съд за рециклиране на вода, откъдето отново се използва в процеса на разреждане. Формоващата машина оформя доза смес в двукомпонентна матрица, чрез пресоване. Матриците са произведени от метални сплави позволяващи нагряването им, така че да се осъществи и изсушаване на формираните изделия. Изсушаването се подпомага от въздух подаван от компресор, а отделянето на опаковките от матриците се извършва с помощта на вакуумно налягане създадено с вакуум помпа. Готовите опаковки се подават на изхода на машината. При необходимост и в зависимост от спецификата опаковките могат да преминат крайчване в ножична гилотина



Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

Не са планирани изкопни работи и ползване на взривове.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Неприложимо

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Предвижда се създаване на овощна градина, разположена на площ до 95.180 дка в землището на село Дърманци, община Мездра, област Враца, ЕКАТТЕ 24668.

Овощната градина ще е разположена върху следните поземлени имоти:

№	Местност	идентификатор на имота	№ на имота по предходен план	площ в дка
1	Под дери магаре	24668.23.41	023001	4.116
2	Полето	24668.23.73	023023	3.776
3	Полето	24668.23.75	023026	21.747
4	Полето	24668.24.18	024018	4.607
5	Полето	24668.24.22	024022	4.700
6	Полето	24668.24.25	024025	5.397
7	Полето	24668.24.28	024028	5.701
8	Полето	24668.24.29	024029	5.801
9	Полето	24668.24.36	024036	6.846
10	Полето	24668.24.40	024040	7.707
11	Полето	24668.24.41	024041	7.803
12	Полето	24668.24.42	024042	8.792
13	Полето	24668.25.7	025007	5.592
14	Полето	24668.25.12	025012	1.398
15	Полето	24668.25.14	025014	1.197

Общо 95.180 дка (деветдесет и пет декара сто и осемдесет квадратни метра)

Текущ ремонт и монтаж на линия за опаковки ще бъдат извършени в:

Сграда с идентификатор 47714.500.691.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца, с адрес: гр. Мездра, ул. „Роза“ № 52. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 47714.500.691, със застроена площ от 619 (шестстотин и деветнадесет) кв.м., брой етажи: 1 (един), предназначение: Промислена сграда.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

За напояване на овощната градина не се предвижда изграждане на система за напояване.

За ремонтните и монтажните дейности и последващата експлоатация на сградата ще се използва вода от съществуваща ВиК мрежа.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се предвижда емитиране на опасни вещества при които е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква генериране на емисии вредни вещества във въздуха

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не се планира генериране на отпадъци. Технологиията е безотпадна. Остатъчни суровини и вода са рециклират.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Не се планира формиране на отпадъчни води. Технологиията е безотпадна. Остатъчни суровини и вода са рециклират.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвижда наличие на опасни химични вещества на площадката на предприятието.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Прилагам:

1. Договор за наем вписан в Служба по вписванията гр. Мездра с входящ рег. номер 171 от 04.02.2021 г.
2. Скица на имота, ведно с постройката в него.
3. Договор за аренда на земеделска земя вписан в Служба по вписванията с входящ рег. номер 189 от 08.02.2021 г.
4. Скици на поземлените имоти.
5. Електронен носител - 1 бр.

Дата:

Уведомител:

(подпис)