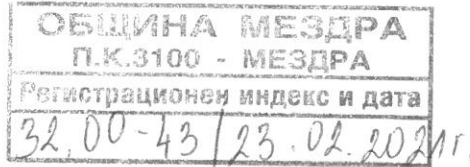




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изм. № ОВОС-ЕО-51(2)
.....2021г.



ДО
Г-Н ИВАН АСПАРУХОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА МЕЗДРА
УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ №27
ГР. МЕЗДРА

КОПИЕ:
Г-Н НИКОЛАЙ СВОБОДАНОВ ПЕТРОВ
УПРАВИТЕЛ НА „НИКСМЕТАЛ - ГРУП“ ЕООД
УЛ. „ЦАР ИВАН ШИШМАН“ №43
ГР. БОТЕВГРАД

Относно: Инвестиционно предложение (ИП): „Производствена и складова дейност – пункт за изкупуване на вторични суровини“, в УПИ III - 1844, кв. 101 (имот с идент. 47714.500.1844 по КККР), гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца, с възложител: „НИКСМЕТАЛ - ГРУП“ ЕООД, гр. Ботевград.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АСПАРУХОВ,

В изпълнение на изискванията на чл.95, ал.1 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл.4, ал.2 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) Ви уведомявам за внесено в Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца (РИОСВ – Враца) уведомление за ИП: „Производствена и складова дейност – пункт за изкупуване на вторични суровини“, в УПИ III - 1844, кв. 101 (имот с идент. 47714.500.1844 по КККР), гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца, с възложител: „НИКСМЕТАЛ - ГРУП“ ЕООД, гр. Ботевград.

На основание чл. 4, ал.2 от Наредбата за ОВОС, Ваше задължение е да обявите инвестиционното предложение на интернет страницата си, ако има такава, или на общественодостъпно място в срок до 3 дни от получаване на уведомлението, за което трябва да предоставите информация в РИОСВ – Враца.

Приложение: копие на уведомлението за ИП с вх. № ОВОС-ЕО-51/17.02.2021г. на РИОСВ-Враца.

С уважение,

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ – Враца



ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – ВРАЦА



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ	
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ВРАЦА	
Вх №	ОБЩ-ЕО - 51
	19/02 2011

УВЕДОМЛЕНИЕ

вестийно предложение

от „НИКСМЕТАЛ – ГРУП“ ЕООД,

с адрес на управление:

Представявано от Николай Свободанов Петров,

Лице за контакти : Станислав Василев Герговски.

Електронна поща:

УВАЖАЕМИ Г-Н/ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **НИКСМЕТАЛ – ГРУП“ ЕООД**, гр. Ботевград
във връзка с разширение на инвестиционните намерения и възстановяване дейността на
фирмата за обособяване на Площадка за събиране, временно съхраняване и
транспортиране на отпадъци от черни, цветни метали и излезли от употреба моторни
превозни средства (ИУМПС), генерирани от битя и промишлеността, има следното
инвестиционно предложение: **Изработване на Частично изменение на действащия**
подробен устройствен план – план за застрояване в обхвата на урегулиран поземлен
имот /УПИ/ Ш.л.л. № 1844, кв. 101г по действащия план за регулация на гр. Мездра,
обл. Враца, одобрен със Заповед № 111/20.02.1989г., изменен със Заповед №
153/31.03.2011г. и Заповед № 65/29.01.2018г., (идентификатор 47714.500.1844 по КККР
на гр. Мездра, одобрени със Заповед № РД – 18- 1097/11.05.2018г.) за допълване на
конкретното предназначение на имота, отреден със Заповед №65/29.01.2018г. на Кмета на
община Мездра за „Бензиностанция с две колонки“ с отредяне и за „Производствена и
складова дейност – Пункт за изкупуване на вторични суровини“.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение предвижда изработване на ЧИПУП – ПЗ.

включващ частично изменение на Подробен устройствен план /ЧПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за допълване предназначението на имот с идентификатор 47714.500.1844, урегулиран в УПИ Ш,пл.№1844, кв.101 по действащия план за регулация на гр. Мездра от „Бензиностанция с две колонки“ с „Пункт за изкупуване на вторични суровини със складови помещения и офис“ в УПИ Ш,пл.№1844, кв. 101 в урбанизираната територия на гр. Мездра, определена с действащия ПУП – ПРЗ, одобрен със Заповед № 111/20.02.1989год., изменен в обхвата на имота с последна Заповед № 65/29.01.2018год. за КПИИ.

оточва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;

Частичното изменение за подробния устройствен план обхваща изцяло имота, с цел допълване на предвидения отреден за него с обособяване и на площадка за „Пункт за изкупуване на вторични суровини със складови помещения и офис“

Входът и изходът на площадката са от прилежащата на юг улица в населеното място – част от уличната мрежа на гр. Мездра.

Предвижда се поставяне на 5 броя карго- контейнери за събиране на отпадъци от черни, цветни метали и изделия от употреба МПС.

Техническите показатели:

ЗП на складови помещения и офиса: 226,11кв.м.

Площ на имота 2995кв.м. по доказана собственост с нот.акт № 121, том II, в.дело № 141/03.05.2011г., а по КККР на гр. Мездра – 2984кв.м.

До имота има изградена инфраструктура - съществуваща улична мрежа, електропровод, водопровод и канализация.

Не се предвиждат изкопни работи.

Не се налага ползване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон;

Инвестиционното предложение няма пряка връзка с други планове и дейности. Имотът е подходящ за извършване на такъв вид обслужващи дейности и търговия с черни и цветни метали, зоната е устроена като предимно производствена.

4. Местоположение

населено място, община, квартал, поземлен имот, като за питейни обекти се посочват заселнятите общини/районни кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 33 зона в БГС 2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на равна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизираната територия на гр.Мездра в имот УПИ III,пл.№1844, кв. 101г, със следните с координати в координатна система 2005:

4780388.24	353338.20
4780401.00	353291.31
4780404.18	353289.78
4780451.82	353303.05
4780439.22	353345.81
4780420.14	353369.78
4780402.07	353341 80

собственост на възложителя, съгласно нот.акт № 121, том II, рег.№ 1297, и дело №141/03.05.2016 год. с площ 2995кв.м., а по КККР - 2984кв.м.

Реализирането на предложението не налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Транспортния достъп ще се осъществява от съществуващата улична мрежа с които имота граничи – ул. „Ал. Стамболийски“

На Възложителят не е известно наличие на елементи на Националната екологична мрежа в имота, включително и в близост до него.

5 Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:
(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството и експлоатацията за питейна вода ще се използва общественото водоснабдяване чрез мрежата на ВиК на гр.Мездра, община Мездра.

Имотът е запазен с ток, водоснабден и свързан с градската канализация. Не е необходимо да се използват повърхностни или подземни води и не е необходимо да се изградят нови съоръжения .

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

Дейността не е свързана с формиране на емисии при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Очаквани отпадъци от дейността са твърди черни и цветни метали предавани от граждани и фирми и излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС).

По време на експлоатацията на обекта ще се генерират незначителни количества битови отпадъци, като същите ще бъдат изхвърляни в предназначени за целта съдове, които са разположени на места съгласно функциониращата сметоизвозна система в града.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхостен воден обект/водопътна изгревна яма и др.)

Битовите отпадъчни води ще се заустват в съществуващата канализационна мрежа.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последиците от тях)

Не се очаква наличие на опасни химически вещества на площадката.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за потвърждение)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви).