

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ – ВРАЦА

До кмета
на община
Мездра

г-жо В. Мичева

ОБЩИНА МЕЗДРА
П.К.3100 - МЕЗДРА
Регистрационен индекс и дата
94-М-180/02.05.2014г.

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

по чл. 4, ал. 1 на Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС/ДВ бр. 25/2003г./ и по чл. 10, ал. 1 и 2 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони/ДВ бр. 73/2007г./

от Мария Георгиева Димитрова с адрес: гр.Мездра, ул.Сердика №2, тел.: 0876 734 940
/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице/

.....
/седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице/

Пълен пощенски адрес: гр.Мездра, ул.Сердика №2

Телефон, факс и e-mail: 0876 734 940

Лице за контакти: Камелия Асенова Иванова, тел. 0886 509 631

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Мария Георгиева Димитрова, има следното инвестиционно предложение: Строителство на "Ремонт и разширение на масивна едноетажна сграда, представляваща допълващо застрояване" в УПИ X-475, кв.27, гр.Мездра, общ.Мездра.

Резюме на предложението:

резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в това число ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и други); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;

Мария Георгиева Димитрова има инвестиционно предложение: Строителство на " Ремонт и разширение на масивна едноетажна сграда, представляваща допълващо застрояване" в УПИ X-475, кв.27, гр.Мездра, общ.Мездра.

Имотът е с площ 410м² и е собственост на инвеститора.

В имота има две съществуващи еднофамилна жилищни сгради. Едната е масивна двуетажна със сутерен. Другата е масивна, едноетажна без сутерен. Освен тях в имота са разположени и няколко допълващи постройки. Съществуващата едноетажна къща е със ЗП – 46м², а прилежащата към нея пристройка е с ЗП – 12м². Общо за имота ЗП – 121м², РЗП - 246м². Проектът предвижда ремонт и разширение на съществуваща сграда на допълващото застрояване, долепена до съществуващата едноетажна къща. Пристройката е разположена по страничната регулационна линия към съседния IX-476. Пристройката е предназначена за жилищни нужди. Застроената площ на новата пристройка е 26м², а РЗП - 26м². В нея се разполагат антре, баня и спалня. През антрето ще се осигури и достъп до помещенията на съществуващата жилищна сграда. Пристройката ще се отоплява с печка на твърдо гориво и ел. нагревателни уреди.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и чл. 31 на Закон за биологичното разнообразие/ДВ бр.77/2002г./

II. /не е задължително за попълване/

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС /В случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 от ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС/, поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Прилагам:

1. Информацията в уведомлението на два броя електронен носител, съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (обн. ДВ бр.25 от 2003г., посл. изм. бр. 3 на ДВ от 2011 г.).

2. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население (копие от писма, копие от обява) съгласно изискванията на чл.4, ал. 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

3. Актуална/и скица/и на имота/ите, в който/в които ще се реализира инвестиционното предложение, координати на граничните точки на имота/ите, партида/и на имота/ите.

4. Документ за собственост или договор за наем на имота/сградата.

5. Други документи, по преценка на възложителя - Допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение.

Дата:.....

Възложител:.....

/подпис/