



ОБЯВА
за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: [91.00-50/18.05.2016]

Възложител: Кмета на Община Мездра – публичен възложител по чл. 5, ал. 2, т. 9 от Закона за обществените поръчки (ЗОП).

Поделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: [00007]

Адрес: гр. Мездра, ул. Христо Ботев №27

Лице за контакт (може и повече от едно лица): Диана Павлова

Телефон: 0910 92116

E-mail: mezdra@mail.bg

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: [] Да [X] Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

[X] Горепосоченото/ите място/места за контакт

[] Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път: [] Да [X] Не

Обект на поръчката:

[] Строителство

[] Доставки

[X] Услуги

Предмет на поръчката: Обследване за енергийна ефективност и сертифициране на обекти, обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорти на жилищни и общински сгради в град Мездра, включени в Списъка с обекти по проект за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с референтен номер BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони” по приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г.

Кратко описание: При изпълнение на поръчката следва да се извърши:

- 1) Обследване за енергийна ефективност, сертифициране на сградите, по реда Закона за енергийната ефективност и издаване на сертификат за актуално състояние на потреблението на енергия по списък-приложение №1 към техническите спецификации.

2) Извършване на техническо обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по **чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ** и съставяне на технически паспорт на сградите по списък-приложение №1, съгласно изискванията на ЗУТ.

Място на извършване: гр. Мездра

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): 70000,00 (седемдесет хиляди)

Обособени позиции (когато е приложимо): Да Не

Номер на обособената позиция: []

Наименование: [.....]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): []

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците: Участниците следва да представят оферта, изготвена при условията на ЗОП, Правилника за прилагане на ЗОП (ППЗОП), настоящата обява и техническата спецификация, публикувана в профила на купувача на интернет страницата на Възложителя: www.mezdra.bg

В обществената поръчка може да участва всеки, който отговаря на условията, посочени в ЗОП, ППЗОП и посочените в настоящата обява изисквания на Възложителя. Не се допуска пряко или косвено участие в настоящата обществена поръчка на дружества, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим и на свързаните с тях лица, включително и чрез гражданско дружество/консорциум в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, освен при наличие на изключенията по смисъла на чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружества, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици.

Изисквания за личното състояние: За участниците, не следва да са налице основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП.

Участник, за когото са налице основание по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП, има право да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване.

Правоспособност за упражняване на професионална дейност:

Участниците трябва да са вписани в регистъра по чл. 44 от ЗЕЕ. Чуждестранните лица могат да представят декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи, съгласно национален закон.

Техническото обследване за установяване на техническите характеристики на сградата и съставянето на паспорт следва да се извърши от консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 или еквивалентен документ, или от проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, като в състава им се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“ включени в списък, изготвен и ежегодно актуализиран от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, който се обнародва в "Държавен вестник", или в еквивалентен списък или регистър, поддържан от компетентен орган в държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

За изпълнение на обследването на строежите (услугите по чл. 176в, ал. 1 от ЗУТ)

участникът може да предложи както лица от списъка, приложение към издадения лиценз, така и проектантите от различните специалности с пълна проектантска правоспособност, във връзка с което в случай, че участникът предложи проектантите, то за тях **преди сключване на договора за изпълнение следва да се представят валидни Удостоверения за пълна проектантска правоспособност или еквивалент по изброените по-горе части.**

Икономическо и финансово състояние: [.....]

Технически и професионални способности:) Участниците да са извършили минимум 3 (три) услуги за конструктивно и енергийно обследване и/или сертифициране на сгради и/или предписване на ЕЕМ на съществуващи сгради (строежи) за последните три години, считано от датата на подаване на офертата.

Същото се **доказва** с посочване в списъка на изпълнените услуги сходни с предмета на обществената поръчка извършени през последните три години, считано от датата на подаване на офертата, съдържащо описание на предмета, период на изпълнение, стойност и ползвател на услугата. Списъкът трябва да бъде придружен с доказателство за извършената услуга съгласно чл.51, ал.4 от ЗОП.

Сходни услуги са конструктивно и енергийно обследване и/или сертифициране на сгради и/или предписване на ЕЕМ на съществуващи сгради (строежи).

(2) Участниците трябва да са вписани в регистъра по чл. 44 от ЗЕЕ. Чуждестранните лица могат да представят декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи, съгласно национален закон.

(3) Техническото обследване за установяване на техническите характеристики на сградата и съставянето на паспорт следва да се извърши от консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 или еквивалентен документ, или от проектантите от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, като в състава им се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“ включени в списък, изготвен и ежегодно актуализиран от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, който се обнародва в "Държавен вестник", или в еквивалентен списък или регистър, поддържан от компетентен орган в държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

Участникът следва да докаже, че има на свое разположение следния екип от специалисти които да отговарят на следните минимални изисквания:

1. Лице за архитектурно заснемане на сградата по част „Архитектурна”, притежаващо пълна проектантска правоспособност или еквивалентен документ.

2. Лице за изпълнение на обследване и упражняване на технически контрол на част „Конструктивна” притежаващо пълна проектантска правоспособност и валидно Удостоверение, за упражняване на технически контрол на част „Конструктивна” или еквивалентен документ.

3. Лице за изпълнение на обследване на всички водопроводни и канализационни щрангове, отводняване на покрива, състоянието на противопожарните кранове и др. по част „ВиК”, притежаващо пълна проектантска правоспособност или еквивалентен документ.

4. Лице за изпълнение на обследване на вътрешните силно- и слабо токови инсталации, електромерни табла, асансьорни табла, звънчева и домофонна инсталация, мълниезащитна инсталация и др. по част „Електрическа”, притежаващо пълна проектантска правоспособност или еквивалентен документ.

5. Лице за изпълнение на обследване на отоплителната инсталация, ако има

изградена такава, състоянието на мрежите, типът и състоянието на абонатната станция, други топлоизточници и уреди за БГВ и др. по част „ОВК”, притежаващо пълна проектантска правоспособност или еквивалентен.

6. Лице за изпълнение на обследване на сградата за пожарна опасност, състоянието на пожарогасителната инсталация, ако има такава, пожарната опасност на асансьорната уредба, пътищата за евакуация, притежаващо документ за правоспособност или квалификация по специалността.

За участниците притежаващи удостоверение издадено по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, в списъка, приложен към издаденото удостоверение е необходимо да бъдат вписани най - малко правоспособни лица, по следните части: „Отопление, вентилация и климатизация (ОВК)”, „Електрическа” (Ел), „Архитектурна”(Арх.), „Строително-конструктивна” (СК), „Водоснабдяване и канализация” (ВК), и „Пожарна безопасност” (ПБ).

Забележка: За изпълнение на обследването на строежите (услугите по чл. 176в, ал. 1 от ЗУТ) участникът може да предложи както лица от списъка, приложение към издадения лиценз, така и проектанти от различните специалности с пълна проектантска правоспособност, във връзка с което в случай, че участникът предложи проектанти, то за тях **преди сключване на договора за изпълнение следва да се представят валидни Удостоверения за пълна проектантска правоспособност или еквивалент по изброените по-горе части.**

При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискванията за технически възможности и/или квалификация се доказва от един или повече от участниците в обединението. В случаите по чл. 49 от ЗОП изискването за регистрация се доказва от участника в обединението, който ще изпълни съответната дейност, съгласно чл. 25, ал. 8 от ЗОП, като документите се представят само за участниците, чрез които обединението доказва съответствието си с критериите за подбор.

Участник може да докаже съответствието си с изискванията за технически възможности и/или квалификация с възможностите на едно или повече трети лица. В тези случаи, освен документите, определени от възложителя за доказване на съответните възможности, кандидатът или участникът представя доказателства, че при изпълнението на поръчката ще има на разположение ресурсите на третите лица.

Участникът, след като бъде определен за изпълнител на настоящата обществена поръчка няма право да сменя лицата, посочени в офертата му като ключови експерти, без предварително писмено съгласие на възложителя. В този случай предложения нов ключов експерт следва да отговаря на същите минимални изисквания, като експертът, когото заменя.

Чуждестранните лица могат да удостоверят съответствието си с поставените изисквания за екипа от експерти, чрез представяне на еквивалентни документи, според законодателството на държавата, където участникът е установен.

Документи, с които се доказва:

Посочване в списъка на ключовите експерти, които ще участват при изпълнение на поръчката.

Удостоверение по чл.44 от ЗЕЕ или еквивалентен документ, или посочване на публичен регистър съдържащ информацията по т.2 и т.3.

Удостоверение по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентен документ с приложен списък на проектантите при участник консултант.

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Име: [.....]

Тежест: []

Срок за получаване на офертите:

Дата: 25.05.2016 год.

Час: (чч:мм) 17:00 часа

Срок на валидност на офертите:

Дата: 25.06.2016 год.

Час: (чч:мм) 17:00

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: 26.05.2016 год. от 09:00 часа

Място на отваряне на офертите: гр. Мездра, ул. Христо Ботев №27, IV етаж

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: Да Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони” по приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г.

1. Оферта (Образец № 1);

2. Техническо предложение за изпълнение на поръчката (Образец № 2);

3. Ценово предложение (Образец № 3);
4. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 1 - 5 и 7 от ЗОП (Образец № 4);
5. Декларация по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици – оригинал (Образец № 5);
6. Декларация по чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици – оригинал (Образец № 6);
7. Декларация за приемане на условията в проекта на договор (Образец № 7);
8. Декларация за съответствие с критериите за подбор (Образец № 8);
9. Други документи, съгласно изискванията на Възложителя.

Всички документи, свързани с участието във възлагането, се представят в запечатана непрозрачна опаковка. Върху опаковката се посочват:

1. наименованието на участника, включително участниците в обединението, (*когато е приложимо*);
 2. адрес за кореспонденция, телефон и по възможност - факс и електронен адрес;
 3. наименованието на поръчката, за която се подават документите. Документите се представят лично от участника или от упълномощен от него представител, чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на адрес: гр. Мездра, ул. "Христо Ботев" № 27 – Център за информация и услуги на гражданите.
- Участникът, избран за изпълнител, преди подписване на договора, следва да представи гаранция за изпълнение на договора в размер на 3 (три) % от стойността му без ДДС. Плащането се извършва при условията и в сроковете съгласно проекта на договор.

Дата на настоящата обява

Дата: 18.05.2016 год.

Възложител

Грите имена: инж. Генеди Събков Събков

Длъжност: Кмет на Община Мездра

