



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лега 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
 Решение за публикуване
 осъществен предварителен контрол

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Решение номер: 486 От дата: 14/07/2016 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00007

Поделение: _____

Изходящ номер: _____ от дата _____

Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
 Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:

Община Мездра

Национален регистрационен номер:

000193371

Пощенски адрес:

ул. Христо Ботев № 27

Град:

Мездра

код NUTS:

BG313

Пощенски код:

3100

Държава:

BG

Лице за контакт:

Диана Павлова

Телефон:

0910 92116

Електронна поща:

mezdra@mail.bg

Факс:

0910 92523

Интернет адрес/и

Основен адрес (URL):

www.mezdra.bg

Адрес на профила на купувача (URL):

http://mezdra.bg/?page_id=16515

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения
 Национална агенция/служба
 Регионален или местен орган
 Регионална или местна агенция/служба
- Публичноправна организация
 Европейска институция/агенция или международна организация
 Друг тип: _____

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- Обществени услуги
 Отбрана
- Настаняване/жилищно строителство и места за отход и култура
 Социална закрила

| | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност | <input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание |
| <input type="checkbox"/> Околна среда | <input type="checkbox"/> Образование |
| <input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности | <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____ |
| <input type="checkbox"/> Здравеопазване | |

I.4) Основна дейност
(погълва се от секторен възложител)

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия | <input type="checkbox"/> Пощенски услуги |
| <input type="checkbox"/> Електроенергия | <input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област |
| <input type="checkbox"/> Водоснабдяване | <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____ |
| <input type="checkbox"/> Транспортни услуги | |

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не

II.1) Вид на процедурата

| |
|---|
| (погълва се от публичен възложител) |
| <input type="checkbox"/> Открита процедура |
| <input type="checkbox"/> Ограничена процедура |
| <input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне |
| <input type="checkbox"/> Състезателен диалог |
| <input type="checkbox"/> Партньорство за иновации |
| <input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване |
| <input type="checkbox"/> Конкурс за проект |
| <input checked="" type="checkbox"/> Публично състезание |
| <input type="checkbox"/> Пряко договаряне |

| |
|---|
| (погълва се от секторен възложител) |
| <input type="checkbox"/> Открита процедура |
| <input type="checkbox"/> Ограничена процедура |
| <input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие |
| <input type="checkbox"/> Състезателен диалог |
| <input type="checkbox"/> Партньорство за иновации |
| <input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие |
| <input type="checkbox"/> Конкурс за проект |
| <input type="checkbox"/> Публично състезание |
| <input type="checkbox"/> Пряко договаряне |

| |
|---|
| (за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност) |
| <input type="checkbox"/> Ограничена процедура |
| <input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка |
| <input type="checkbox"/> Състезателен диалог |
| <input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка |

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

| |
|--|
| (погълва се от публичен възложител) |
| <input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП |
| <input checked="" type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП |

(попълва се от секторен възложител)

- Чл. 132 от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
 Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
 Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 141, ал. 1 от ЗОП
 Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП

(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)

- Чл. 160 от ЗОП
 Чл. 163, ал. 1 от ЗОП
 Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА**IV.1) Наименование**

„Инженеринг (проектиране, доставки, изпълнение на СМР и осъществяване на авторски надзор) за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, одобрени по Националната програма за енергийна ефективност, по три обособени позиции: Обособена позиция № 1: Многофамилна жилищна сграда в гр. Мездра, обл. Враца, ул. „Петко Каравелов“ №1, бл. №2, вх. А, вх. Б, вх. В, УПИ I общ, кв. 101. Обособена позиция № 2: „Многофамилна жилищна сграда в гр. Мездра, обл. Враца, ул. „Пейо Яворов“ № 6, бл. № 5, вх. А, вх. Б, вх. В, УПИ I общ, кв. 101а. Обособена позиция № 3: Многофамилна жилищна сграда в гр. Мездра, обл. Враца, община Мездра, УПИ I общ, кв. 101а, ул. „Патриарх Евтимий“ № 33, бл. 6, вх. А, вх. Б, вх. В, вх. Г, вх. Д.

IV.2) Обект на поръчката

- Строителство
 Доставки
 Услуги

IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Предмет на настоящата обществена поръчка е изпълнение на инженеринг (проектиране, доставки, изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) и осъществяване на авторски надзор) за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, одобрени по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради (програмата), приета с ПМС 18/ 02.02.2015 г. по обособени позиции, както следва: Обособена позиция № 1: Многофамилна жилищна сграда в гр. Мездра, обл. Враца, ул. "Петко Каравелов" №1, бл. №2, вх. А, вх. Б, вх. В, УПИ I общ, кв. 101. Многофамилната жилищна сграда в гр. Мездра, обл. Враца, ул. "Петко Каравелов" №1, бл. №2, вх. А, вх. Б, вх. В УПИ I общ, кв. 101, е частна собственост с ОПС върху общински имот. Вход А и Б са въведени в експлоатация през 1983 година, а вход В през 1984г. с предназначение за жилищна сграда. Сградата е ЕПЖС, представлява един общ свободностоящ обем и се състои от три отделни входа, А и Б на пет надземни етажа и един полуподземен етаж, а В на четири надземни и един полуподземен етаж, като към вход А има стоманобетонно уширение, разположено на четири етажа с размери 3,10 / 3,80 м. Сградата функционира при непрекъснат 24 часов режим на работа, включително в почивни и празнични дни. Общият брой самостоятелни обекта с жилищно предназначение в сградата е 42 бр., а броя на живущите е 85 души. Сградата е със застроена площ 677, 12 м2 и разгъната застроена площ: 4046,67 м2.

Обособена позиция № 2: „Многофамилна жилищна сграда в гр. Мездра, обл. Враца, ул. „Пейо Яворов“ № 6, бл. № 5, вх. А, вх. Б, вх. В, УПИ I общ, кв. 101а. Многофамилната жилищна сграда в гр. Мездра, обл. Враца, ул. "Пейо Яворов" №6, бл. №5, вх. А, вх. Б, вх. В УПИ I общ, кв. 101а, е частна собственост с ОПС върху общински имот. Строежът на сградата е започнал 1989 г. Въведена е в експлоатация през 1991 година с предназначение за жилищна сграда. Сградата е ЕПЖС, представлява един общ вободностоящ обем и се състои от три отделни входа, А и Б на пет надземни етажа и един полуподземен етаж, а В на четири надземни и един полуподземен етаж. Сградата функционира при непрекъснат 24 часов режим на работа, включително в почивни и празнични дни. Общият брой самостоятелни обекта с жилищно предназначение в сградата е 42 бр., а броя на живущите е 85 души. Сградата е със застроена площ 707, 14 м2 и разгънатата застроена площ: 4099,16 м2.

Обособена позиция № 3: Многофамилна жилищна сграда в гр. Мездра, обл. Враца, община Мездра, УПИ I общ, кв. 101а, ул. „Патриарх Евтимий“ № 33, бл. 6, вх. А, вх. Б, вх. В, вх. Г, вх. Д. Многофамилната жилищна сграда в гр. Мездра, обл. Враца, ул. "Патриарх Евтимий" №33, бл. №6, вх. А, вх. Б, вх. В, вх. Г, вх. Д, УПИ I общ, кв. 101а, е частна собственост с ОПС върху бщински имот. Сградата е въведена в експлоатация през 1993 година с предназначение за жилищна сграда. Сградата е ЕПЖС, представлява един общ свободностоящ обем и се състои от пет отделни входа, Б, Г и Д на пет надземни етажа и един полуподземен етаж, а А и В на четири надземни и един полуподземен етаж. Сградата функционира при непрекъснат 24 часов режим на работа, включително в почивни и празнични дни. Общият брой самостоятелни обекта с жилищно предназначение в сградата е 55 бр., а броя на живущите е 120 души. Сградата е със застроена площ 1000.56 м2 и разгънатата застроена площ: 6081.00 м2. Работният проект следва да е с обхват и съдържание съгласно нормативните изисквания на Наредба №4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба № 7 / 15.12.2004 г. за енергийна ефективност на сгради, изм. - ДВ, бр. 27 от 2015 г., в сила от 15.07.2015 г., а така също и специфичните изисквания на проекта. Изпълнителят се задължава да упражнява авт. надзор. Дейностите и мерките за изпълнение на СМР са предписани в тех. паспорти и в Докладите за обследване за енерг. ефективност и са съобразени с критериите за допустимост на Национална програма за енерг. ефект. на многофам. жил. сгради.

IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда Да Не

Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)

| | | |
|--|-------|--------|
| техническата спецификация | _____ | (брой) |
| критериите за подбор | _____ | (брой) |
| показателите за оценка на офертите | _____ | (брой) |
| изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия) | _____ | (брой) |

IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми

Да Не

Идентификация на проекта:

IV.6) Разделяне на обособени позиции

| | |
|---|------------------------|
| Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/> | |
| Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо): | |
| | |
| | |
| | |
| IV.7) Прогнозна стойност на поръчката | |
| Стойност, без да се включва ДДС: | 2105570.84 Валута: BGN |
| IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура: | |
| Стойност, без да се включва ДДС: | Валута: BGN |
| Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет: | |
| | |
| | |
| | |

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

| |
|---|
| <p>V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо) (Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура) Естеството на поръчката позволява достатъчно точно да се определят техническите спецификации, не са налице условията за провеждане на ограничена процедура, състезателен диалог или някоя от процедурите на договаряне – с обявление или без обявление и безспорно са налице възможност и условия обществената поръчка да бъде възложена по реда, предвиден в ЗОП за публично състезание. С цел да се осигури максимална публичност, респективно да се постигнат и най – добрите за възложителя условия, настоящата обществена поръчка се възлага именно по реда на чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП, целта на която, от друга страна е да защити обществения интерес, посредством осъществяване на контрол върху разходването на средства от бюджета на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради.</p> |
| <p>V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)</p> <p> </p> <p> </p> <p> </p> |
| <p>V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо): открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____ – _____ (nnnnn-уууу-xxxx)</p> |
| <p>V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)</p> <p>Стойност, без да се включва ДДС: _____ Валута: BGN</p> |

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- обявлението за оповестяване откриването на процедура
 поканата за участие
 документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)**

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град
СофияПощенски код
1000Държава
Република
БългарияТелефон
02 9884070Адрес за електронна поща
cpcadmin@cpc.bgФакс
02 9807315

Интернет адрес (URL):

<http://www.cpc.bg>**VII.3) Подаване на жалби**

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Жалбите се подават, съгласно чл. 197, ал. 1 от ЗОП.

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

14/07/2016 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ**VIII.1) Трите имена: (Подпис)**

инж. Генади Събков Събков

VIII.2) Длъжност:

Кмет на Община Мездра